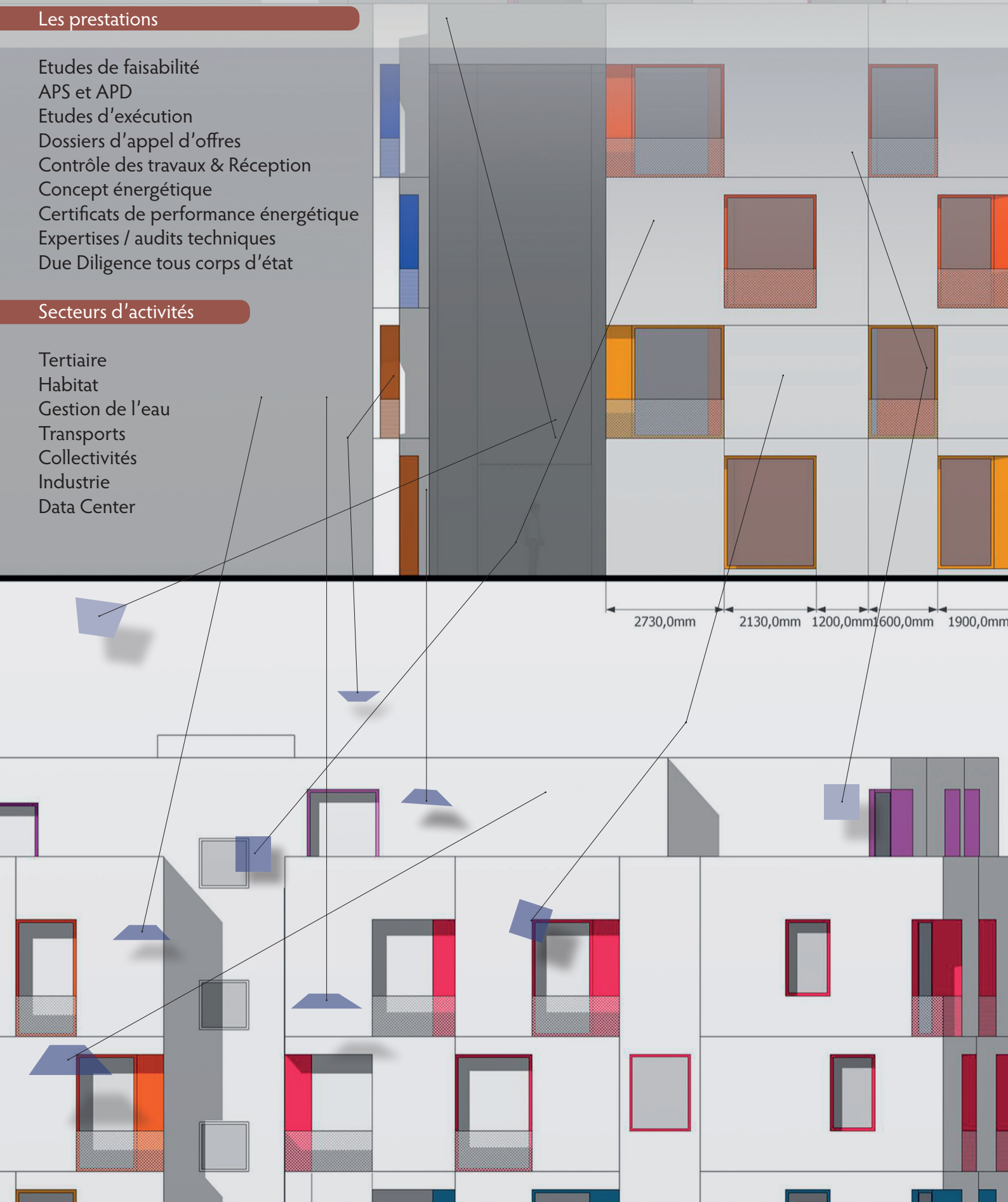


## Les prestations

- Etudes de faisabilité
- APS et APD
- Etudes d'exécution
- Dossiers d'appel d'offres
- Contrôle des travaux & Réception
- Concept énergétique
- Certificats de performance énergétique
- Expertises / audits techniques
- Due Diligence tous corps d'état

## Secteurs d'activités

- Tertiaire
- Habitat
- Gestion de l'eau
- Transports
- Collectivités
- Industrie
- Data Center



# génie technique

## Immeuble tertiaire



1, Boulevard Royal  
Client : Pharos Real Estate Fund  
Rénovation lourde 2.500 m<sup>2</sup>  
Certification BREEAM : Excellent  
Livraison décembre 2013  
Aménagement locatif : China Construction Bank  
(IT – CCTV – Contrôle accès – Intrusion)  
Livraison avril 2014

## Immeuble tertiaire



rue G-Duchesse Charlotte  
Client : Ceryx S.A.  
Construction neuve de 6.500 m<sup>2</sup>  
Certification BREEAM Very Good  
Livraison juillet 2013  
Aménagement locatif : Clifford Chance  
Livraison décembre 2013

## Immeuble mixte



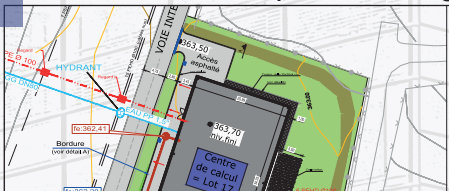
Client : Corcellil  
Construction neuve de 4.600 m<sup>2</sup>  
Classe énergétique BBB  
Livraison décembre 2016

## Résidence pour étudiants



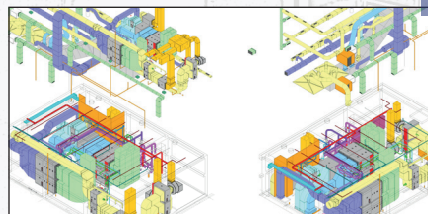
Client : Fonds du logement / UNI  
Construction neuve de 2.000 m<sup>2</sup>  
Ossature bois  
Classe énergétique AAA  
Livraison avril 2015

## Centre de Calcul Aéroport Luxembourg



Client : Administration Navigation Aérienne  
Surface : 800m<sup>2</sup>  
IT tiers 3  
Livraison 2016

## Industrie : Mixer 7 and new filler storage



Client : Goodyear Colmar Berg  
Refroidissement process par humidification  
Chauffage hall par récupération d'énergie sur process  
Livraison juin 2014

## Station d'épuration de Grevenmacher

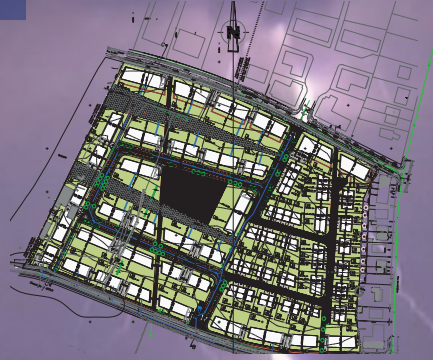


Client : SIDEST  
Equivalent Habitants : 47.000  
Cogénération – Climatisation par eaux usées  
Capteur solaire 1000 m<sup>2</sup> thermique  
et 4000m<sup>2</sup> photovoltaïque  
Livraison 2017

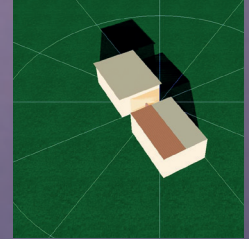
# concepts énergétiques

## plans d'aménagements particuliers (PAP)

Simulations d'ombrages, capacité solaire, mesures et recommandations



PAP Aubépine – Luxembourg  
11 hectares



## bâtiments à énergie positive



Quartier à énergie positive

Heliocity  
39 hectares  
Luxembourg - Kirchberg

## construction durable et énergies renouvelables



Bâtiment 1, Boulevard Royal  
Client : Pharos Real Estate Fund  
Certification BREEAM : Excellent  
Chaudière à Pellets  
Installation solaire thermique  
Eclairage LED  
Free cooling et chilling

assistance à l'élaboration de  
labels environnementaux



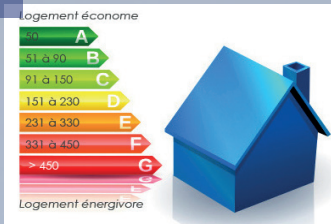
AC Dudelange  
Inventaire capacités solaires  
sur bâtiments communaux  
Livraison 2013



AC Flaxweiler  
Inventaire capacités solaires  
sur bâtiments communaux.  
Mise en exploitation de 6 sites  
100 kWp en copropriété  
Livraison 11.2012

# certificats de performance énergétique

## élaboration de certificats



- Ecole Waldorfschoul : BBB
- Bureaux bvd royal : BCD
- Centre calcul aéroport : CDD
- Ecole Sandweiler : AAA
- Centre pompier à Garnich BCC
- Résidence à Neudorf BBB
- Résidence à Oberkorn : AAA
- Résidence à Strassen :BBB

## études de faisabilité

Annexe 1 : Pré étude de faisabilité énergétique

Production décentralisée d'énergie	Résumé : ratios compte des effets (avec pondération)	Ratios		
		technique	financ	opération
R1 Systèmes solaires thermiques (chauffage, eau chaude sanitaire)	81%	89%	67%	83%
R2 Electricité solaire (PV, ballon...)	75%	83%	60%	92%
R3 Biomasse (chauffage et ECS)	83%	92%	83%	83%
<b>Coproduction et réseaux de chaleur et froid</b>				
A4 Coproduction (micro) dans le bâtiment	69%	82%	67%	67%
A5 ou A6 Réseau de chaleur	70%	67%	78%	67%
A7				
<b>Pompes à chaleur</b>				
R4 PAC géothermiques (chauffage et ECS)	70%	75%	100%	60%
R5 Autres PAC	82%	89%	83%	83%
R10 Autres	0%			
<b>Autres ou combinaisons</b>				
A11				

## études spécifiques

